

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXVIII/179/2006
z dnia 26 kwietnia 2006 r.
w sprawie uchwalenia regulaminu
utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Osieczna

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY OSIECZNA

Rozdział 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Ustala się szczegółowy regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Osieczna.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
 1. Gminnym Planie Gospodarki Odpadami – należy przez to rozumieć Plan Gospodarki Odpadami dla miasta i gminy Osieczna wprowadzony uchwałą nr XIX/115/2005 Rady Miejskiej Osieczna z dnia 21 lutego 2005 roku w sprawie przyjęcia Planu Gospodarki Odpadami dla miasta i gminy Osieczna,
 2. odpady resztkowe – odpady komunalne, które pozostały po wyselekcjonowaniu ze strumienia odpadów komunalnych odpadów selektywnie zbieranych, i które nie podlegają już dalszej selekcji,
 3. firma wywozowa – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo będące gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorców posiadających wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
 - a. odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - b. opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
3. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, kierowników budów, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie gminy Osieczna.

Rozdział 2

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI

§ 2.

1. Właściciele nieruchomości są obowiązani do utrzymania porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego na terenie nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości, a w szczególności:
 1. odpadów opakowaniowych ze szkła bezbarwnego,
 2. odpadów opakowaniowych ze szkła kolorowego,
 3. odpadów opakowaniowych z papieru,
 4. odpadów opakowaniowych z tworzyw sztucznych,
 5. odpadów biodegradowalnych,
 6. odpadów reszkowych,
 7. odpadów wielkogabarytowych.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania, powstałych na terenie nieruchomości, odpadów niebezpiecznych wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych, w szczególności:
 - a. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - b. opakowania po farbach i lakierach, rozpuszczalnikach,
 - c. pozostałe odpady zawierające odpady niebezpieczne.
4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania powstałych na terenie nieruchomości odpadów z remontów wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych, w szczególności:
 0. gruzu budowlanego i ceglanego.

§ 3.

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek niezwłocznego oczyszczania ze śniegu i lodu oraz usuwania błota i innych zanieczyszczeń z chodnika położonego wzdłuż nieruchomości do nich należących.
2. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.
3. Zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone przy krawędzi jezdni.

Rozdział 3

MYCIE I NAPRAWA POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH POZA MYJNIAMI I

WARSZTATAMI NAPRAWCZYMI

§ 4.

1. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, nie jest dozwolone.
2. Zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służących do użytku publicznego, pod warunkiem odprowadzenia powstałych ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łapacz oleju i odstojnik i usuwanie zgodnie z wymaganiami niniejszego regulaminu. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby lub wód jest zabronione.
3. Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowoduje to

zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 4

RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ URZĄDZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ORAZ WARUNKI ICH ROZMIESZCZANIA I UTRZYMANIA W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM

§ 5.

1. Właściciele terenów lub obiektów służących do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy ulicznych i systematycznego ich opróżniania, w sposób nie dopuszczający do przepełnienia.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną, a w odniesieniu do przystanków komunikacji publicznej, przedsiębiorców korzystających z takich przystanków.

§ 6.

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być gromadzone w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie.
2. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, to muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają przepisy odrębne.
3. Właściciele nieruchomości mają obowiązek wyposażenia nieruchomości w dostateczną ilość urządzeń służących do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów określonych w § 2 ust. 2, 3 i 4, poprzez zakup takich urządzeń lub w inny sposób ustalony w umowie z firmą wywozową.
4. Urządzenia do gromadzenia odpadów muszą spełniać Polskie Normy określone przez Polski Komitet Normalizacyjny. Do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust 2 pkt.1-6 należy stosować urządzenia o pojemności:
 1. pojemniki o pojemności: od 80 l do 1100 l,
 2. kontenery o pojemności: od 5 m³ do 10 m³,
 3. worki z tworzywa sztucznych oznaczone logo lub nazwą firmy wywozowej.
5. Do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych określonych w § 2. ust 2 pkt.1-6 powstających na terenie nieruchomości należy stosować urządzenia o następującej kolorystyce:
 - o niebieski z przeznaczeniem na papier,
 - o żółty z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
 - o zielony z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
 - o biały z przeznaczeniem na szkło bezbarwne,
 - o brązowy z przeznaczeniem na odpady biodegradowalne,
 - o szary na odpady resztkowe, lub w przypadku innej kolorystyki oznakowane napisem ODPADY RESZTKOWE.

6. Odpady opakowaniowe wskazane w § 2. ust. 2 pkt 1 - 4 zbiera się do pojemników lub kontenerów ustawianych w miejscach publicznych albo w workach oznaczonych logo lub nazwą firmy wywozowej.
7. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do zawarcia z firmą wywozową, umowy na odbiór odpadów komunalnych. Umowa winna określać liczbę osób korzystających z urządzeń, liczbę urządzeń, częstotliwość odbioru odpadów komunalnych, sposób zagospodarowania odpadów, rodzaj urządzeń do odpadów komunalnych określonych w § 2.
8. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udokumentowania korzystania z usług firmy wywozowej, poprzez przedstawienie umowy określonej w ust. 7 oraz dowodów zapłaty. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przechowywania dowodów zapłaty za wykonane usługi przez okres 2 lat.
9. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania urządzeń na odpady w należytym stanie sanitarnym i co najmniej raz na kwartał dezynfekowania ich.
10. Zabrania się gromadzenia w urządzeniach na odpady komunalne resztkowe: śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla oraz odpadów z remontów.
11. Zabrania się spalania odpadów komunalnych w urządzeniach służących do gromadzenia odpadów.
12. Urządzenia na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
13. Urządzenia na odpady komunalne powinny być ustawiane w granicach nieruchomości na równej, utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem wody i błota. Miejsca ustawienia urządzeń właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości. Miejsca ustawienia urządzeń powinny być przygotowane zgodnie z przepisami § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
14. Koszty przygotowania i utrzymywania miejsca ustawienia urządzeń ponosi właściciel nieruchomości.
15. Przepisy ust. 7 – 12 stosuje się odpowiednio do koszy ulicznych ustawianych przy drogach publicznych oraz na przystankach komunikacji zbiorowej.
16. Mieszkańcy Gminy Osieczna oraz osoby przebywające na jej terenie zobowiązane są do korzystania z koszy ulicznych lub w przypadku ich braku zabierania odpadów ze sobą.

§ 7.

1. W przypadku krótkotrwałego zwiększenia ilości odpadów komunalnych właściciel nieruchomości zgłasza ten fakt firmie wywozowej w celu ustalenia warunków ich odbioru. Zwiększone ilości odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 6 należy gromadzić w workach oznaczonych logo lub nazwą firmy wywozowej.
2. Odpady wielkogabarytowe, niebezpieczne i z remontów powinny być gromadzone w urządzeniach do tego przeznaczonych lub w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby trzecie i umożliwiający łatwy dostęp firmie wywozowej.

§ 8.

1. Ustala się minimalne pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na nieruchomościach:
 1. dla gospodarstw domowych - co najmniej jedno urządzenie o pojemności 110 l na każde gospodarstwo domowe,
 2. dla nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, wielkość urządzenia do gromadzenia odpadów - co najmniej jedno urządzenie o pojemności 110 l,
 3. dla ogródków działkowych co najmniej jedno urządzenie o pojemności 10 l na każdy ogródek działkowy. Zarządca ogródków działkowych jest zobowiązany wyposażyć nieruchomość w urządzenie o takiej pojemności, aby jego łączna pojemność odpowiadała wartości 10 litrów na jednego użytkownika ogródka działkowego.
 4. dla nieruchomości wykorzystywanych na tymczasowe bytowanie ludzi, na których umiejscowione są namioty, przyczepy kempingowe, baraki, itp., co najmniej jedno urządzenie o pojemności 110 l na każdą nieruchomość.
2. Ustala się średnie ilości miesięczne wytwarzanych odpadów komunalnych w gospodarstwach domowych:
 1. w miście – 143 l / na osobę,
 2. na wsiach – 72 l / na osobę.

§ 9.

Zabrania się wrzucania innych odpadów do urządzeń na odpady komunalne niezgodnie z ich przeznaczeniem.

Rozdział 5

WYMAGANIA W ZAKRESIE URZĄDZEŃ PRZEZNACZONYCH DO GROMADZENIA NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH ORAZ WARUNKI ICH ROZMIESZCZENIA I UTRZYMANIA W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM

§ 10.

1. Nieczystości ciekłe powstające na terenie nieruchomości, nie odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej bądź przydomowej oczyszczalni ścieków muszą być gromadzone w zbiornikach bezodpływowych odpowiadającym wymaganiom z przepisów odrębnych, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U Nr 106, poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm.).
2. Wielkość zbiornika bezodpływowego musi być dostosowana do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie nieruchomości w sposób nie dopuszczający do przepełnienia.
3. Przepisy § 6 ust. 7 i 8 i § 12 stosuje się odpowiednio do nieczystości ciekłych.

Rozdział 6

**CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB USUWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH Z
TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU
PUBLICZNEGO**

§ 11.

1. Odpady resztkowe właściciel nieruchomości usuwa z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, z częstotliwością, co najmniej dwa razy w miesiącu.
2. Organizatorzy imprezy masowej zobowiązani są do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa w odpowiednią ilość urządzeń na odpady komunalne oraz zapewnienie odpowiedniej ilości toalet. Bezpośrednio po zakończeniu imprezy masowej organizatorzy są zobowiązani do niezwłocznego usunięcia odpadów z terenów imprezy oraz terenów przyległych, jeżeli istnieje taka potrzeba. Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani zawrzeć umowę z firmą wywozową na odbiór odpadów komunalnych.
3. Odpady opakowaniowe, o których mowa § 2. ust. 2 pkt 1 - 4 właściciel nieruchomości usuwa z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, co najmniej jeden raz na dwa miesiące.
4. Odpady z remontów właściciel nieruchomości usuwa z terenu nieruchomości, niezwłocznie po zakończeniu remontu.
5. Odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne firma wywozowa odbiera dwa razy w roku kalendarzowym. Termin i sposób przeprowadzenia odbioru wyznacza Burmistrz Miasta i Gminy Osieczna w porozumieniu z firmami wywozowymi, podając tą informacje do wiadomości mieszkańców w formie obwieszczenia.
6. Dopuszcza się kompostowanie odpadów biodegradowalnych powstających na terenie nieruchomości we własnym zakresie i na własne potrzeby, jeżeli istnieją warunki do prowadzenia procesu kompostowania, a właściciel nieruchomości złoży w Urzędzie Miasta i Gminy Osieczna pisemną deklarację o takim sposobie zagospodarowania odpadów biodegradowalnych. Odpady biodegradowalne, które nie są poddawane kompostowaniu muszą być usuwane z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu.
7. Częstotliwość opróżniania koszy ulicznych powinna być dostosowana do ilości gromadzonych w nich odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu.

§ 12.

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek zapewnić firmie wywozowej dostęp do urządzeń do gromadzenia odpadów w czasie ustalonym w umowie na odbiór odpadów, w sposób umożliwiający ich opróżnianie bez narażania na szkodę ludzi, bądź mienia.
2. Szczegółowe zasady odbioru odpadów zostaną określone w umowie z firmą wywozową.

Rozdział 7

CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB USUWANIA NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI

§ 13.

Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Rozdział 8

MAKSYMALNY POZIOM ODPADÓW KOMUNALNYCH ULEGAJĄCYCH BIODEGRADACJI DOPUSZCZONYCH DO SKŁADOWANIA NA SKŁADOWISKACH ODPADÓW

§ 14.

1. Określa się maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania na składowiskach odpadów przez firmy wywozowe:
 - a. do dnia 31 grudnia 2010 r. – do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
 - b. do dnia 31 grudnia 2013 r. – do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
 - c. do dnia 31 grudnia 2020 r. – do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku.

Rozdział 9

INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z GMINNEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI

§ 15.

1. Odpady komunalne zebrane na terenie miasta i Gminy Osieczna, które nie mogą być poddane odzyskowi należy składować na składowiskach odpadów wskazanych w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami dla gminy Osieczna.
2. Wydzielanie odpadów, o których mowa w § 2. ust. 2 pkt 2, 3, 4 z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez firmy wywozowe, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi zgodnie z obowiązującym prawem.

Rozdział 10

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŹLIWOŚCIĄ DLA LUDZI

**ORAZ PRZED ZANIECZYSZCZENIEM TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO
WSPÓLNEGO UŻYTKU**

§ 16.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi i innych zwierząt oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
2. Utrzymujący zwierzęta domowe są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru, jeśli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym, bądź na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się z niego.
3. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psy należy:
 1. wyprowadzanie psów na tereny użytku publicznego tylko na smyczy; zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma założony kaganiec, a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli na jego zachowaniem,
 2. wyprowadzanie psów ras uznawanych za agresywne oraz mieszańców tych ras na tereny użytku publicznego tylko na smyczy i w założonym kagańcu,
 3. niewprowadzanie psów i innych zwierząt domowych do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp.; w szczególności na teren placów zabaw i piaskownic dla dzieci oraz inne tereny objęte zakazem.
4. Utrzymujący zwierzęta domowe są zobowiązani do sprzątania i usuwania odchodów pozostawionych przez te zwierzęta z terenów przeznaczonych do wspólnego użytku, a w szczególności z chodników, jedni, placów, parkingów, skwerów i zieleńców.
5. Przepisy § 16 ust. 3 pkt 3 i ust. 4 nie dotyczą osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników.

Rozdział 11

**UTRZYMYWANIE ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH
WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ ORAZ ZAKAZ ICH UTRZYMYWANIA
NA OKREŚLONYCH OBSZARACH LUB W POSZCZEGÓLNYCH
NIERUCHOMOŚCIACH**

§ 17.

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany zapewnić:
 1. gromadzenie i usuwanie odpadów oraz nieczystości powstających w związku z hodowlą w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, i nie powodowanie

- zanieczyszczenia terenu nieruchomości zwłaszcza gleby, wód powierzchniowych i podziemnych,
2. ochronę innym osobom zamieszkującym na terenie nieruchomości lub na nieruchomościach sąsiednich przed uciążliwościami takimi jak hałas, odory itp.
 3. przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

Rozdział 12

OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI I TERMINY JEJ PRZEPROWADZENIA

§ 18.

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzenia, w miarę potrzeby deratyzacji na terenie swojej nieruchomości, jednak nie rzadziej niż 1 raz w roku.
2. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne burmistrz w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.
3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Rozdział 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 19.

Selektywna zbiórka odpadów komunalnych powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków zagospodarowania odpadów określonych w niniejszym regulaminie. Szczegółowe zasady selektywnej zbiórki odpadów komunalnych ustalone zostaną w umowie z firmą wywozową.

§ 20.

Kontrolę i egzekwowanie postanowień regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Osieczna sprawują osoby upoważnione przez burmistrza:

- pracownicy urzędu,
- inne upoważnione osoby, służby lub jednostki.